

エレベータージャーナル

ELEVATOR JOURNAL

No. 43

2023年4月発行

㊤ 一般社団法人日本エレベーター協会

C O N T E N T S

● クローズアップ

両国シティコア

● 昇降機業界に携わる人の紹介

エレ人十色 No.03

● 協会記事

11月10日は「エレベーターの日」
エレベーター・エスカレーター安全利用
キャンペーン実施報告 2022年度

● 編集後記

クローズアップ



建 物 外 観

両国シティコア

潮 崎 至 哉

(Yukiya Shiozaki)

東芝エレベーター株式会社

東京支社 フィールド営業第四部

渡 邊 克 彦

(Katsuhiko Watanabe)

東芝エレベーター株式会社

東京支社 営業技術第一部

1. はじめに

「両国シティコア」は、東京都の土地信託事業として事業化された複合施設です。東京スカイツリーを望むことができ、JR両国駅から徒歩3分という好立地のため、両国の町のランドマークとなっています。

本施設は目的の異なる3棟から構成されており、各種企業が入居する「オフィス棟」、東京都施行型都民住宅である「住宅棟」、民間のスポーツクラブが運営する「スポーツ棟」、さらに会議室やギャラリーなどのコミュニティスペース、劇場や医療施設、及び店舗（コンビニ、ドラッグストア）を擁する複合施設となっています。

2. 建物概要

所 在 地：東京都墨田区両国二丁目10番14号

設 計：株式会社 日建設計

施 工：清水建設株式会社 他

所 有 者：みずほ信託銀行株式会社

延 床 面 積：40631.24㎡

構 造：SRC 造

階 床 数：地下2階、地上18階

建屋高、軒高：78.6m

竣 工：1992年3月

3. 昇降機設備

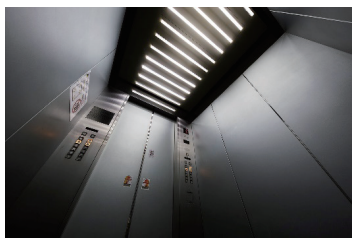
昇降機設備は、オフィス棟にエレベーター 8 台を納入しており、2024年2月に全8台のリニューアル完了を予定しています。

オフィス棟の乗用エレベーターには、リニューアルに伴い遮煙性能を持たせた乗場ドアを設置しています。通常のリニューアルであれば防火スクリーン等の設置による建屋側での対応、もしくは三方枠の交換等の大掛かりな工事が必要となりますが、既設三方枠の昇降路側に新設三方枠を設置し、気密材を設けることで遮煙性能を持たせています。これにより防火スクリーン等の設置による乗場の意匠性を損なう事が無くなり、また三方枠の交換が不要となっています。ホールランタンや幕板の既設品流用と併せて、リニューアル期間の短縮にも繋がっています。

乗場ボタンのフェースプレートやリターンパネル表面には耐指紋、防汚コーティング等の衛生対策を施しました。

かご内については、リニューアル前を踏襲した青を基調とした配色とし、天井照明をスリットタイプのライン照明から中央部をガラスクロスLED照明、両サイドにLEDダウンライト照明をレイアウトした構成に更新したことで、明るくなりました。また、調光機能も設置されているため、入居テナント様に合わせて、かご内のイメージを変更することも可能です。

クローズアップ



1～6号機 リニューアル前 かご内正面



1～6号機 リニューアル前 乗場ボタン



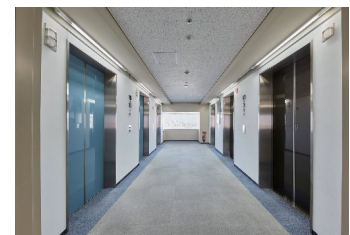
1～6号機 1階 エレベーターホール



1～6号機 リニューアル後 かご内正面



1～6号機 リニューアル後 乗場ボタン



1～6号機 中間階 エレベーターホール
(左側：リニューアル前 右側：リニューアル後)

リニューアルエレベーター仕様

号機	用途	制御方式	運転方式	積載質量 (kg)	定員 (名)	速度 (m/min)	停止階床数	メーカー	
1～3	乗用	インバーター	全自動群管理方式	1350	20	180	12 (B1、1～11)	東芝	
4～6	乗用		全自動群管理方式	1350	20	240	10 (B1、1、11～18)		
7	人荷用		乗合全自動方式	1900	24	105	21 (B2、B1、1～18、R)		車いす仕様
8	乗用		乗合全自動方式	1000	15	60	4 (B1、1～2、4)		車いす仕様

リニューアルエレベーター仕様一覧

		1～6号機 エレベーター仕様				備考			
		リニューアル前		リニューアル後					
		1～3号機	4～6号機	1～3号機	4～6号機				
用途		乗用		乗用					
制御方式		インバーター		インバーター					
積載質量		1350		1350					
定員		20		20					
速度		180		180					
出入口寸法		幅：950 高さ：2400		幅：950 高さ：2400					
かご内寸法		間口：1640 奥行：1870		間口：1640 奥行：1870					
乗場仕様	三方枠	B1階		ステンレス製ヘアライン仕上	ステンレス製ヘアライン仕上	ステンレス製ヘアライン仕上	既存の枠を流用し、昇降路側に新設三方枠を設置		
		1階		ステンレス製鏡面仕上	ステンレス製鏡面仕上				
		2～10階		ステンレス製ヘアライン仕上	-			-	
		11階		ステンレス製ヘアライン仕上	-			ステンレス製ヘアライン仕上	
	扉	12～18階		-	ステンレス製ヘアライン仕上	-	ステンレス製ヘアライン仕上		
		B1階		鋼板製単色塗装仕上	鋼板製単色塗装仕上	鋼板製単色塗装仕上	鋼板製単色塗装仕上		
		1階		ステンレス製鏡面エッチング仕上	ステンレス製鏡面エッチング仕上	ステンレス製鏡面エッチング仕上	ステンレス製鏡面エッチング仕上		
		2～10階		鋼板製単色塗装仕上	-	鋼板製単色塗装仕上	-		
	ボタン	11階		鋼板製単色塗装仕上	鋼板製単色塗装仕上	鋼板製単色塗装仕上	鋼板製単色塗装仕上		
		12～18階		-	鋼板製単色塗装仕上	-	鋼板製単色塗装仕上		
		押しボタン	B1階		静電タッチボタン	静電タッチボタン	クリックタッチボタン	クリックタッチボタン	
			1階			-		-	
			2～10階			静電タッチボタン		クリックタッチボタン	
			11階			-		クリックタッチボタン	
		フェースプレート	12～18階		-	ステンレス製パイプレーション仕上	ステンレス製パイプレーション仕上	表面は耐指紋、防汚コーティング	
			B1階		ステンレス製パイプレーション仕上	ステンレス製パイプレーション仕上			
			1階		ステンレス製パイプレーション仕上	-			
			2～10階		ステンレス製パイプレーション仕上	ステンレス製パイプレーション仕上			
		かご室仕様	天井		鋼板製塗装仕上		鋼板製塗装仕上		
			照明		アクリルライン照明		LEDガラスクロス照明+LEDダウンライト照明（調光機能付）		
側板			鋼板製化粧シート貼		鋼板製化粧シート貼				
リターンパネル			ステンレス製ヘアライン仕上		ステンレス製パイプレーション仕上		表面は耐指紋、防汚コーティング		
幕板			ステンレス製鏡面エッチング仕上		ステンレス製パイプレーション仕上				
扉			鋼板製化粧シート貼り		鋼板製化粧シート貼り				
幅木			ステンレス製ヘアライン仕上		ステンレス製パイプレーション仕上				
敷居			硬質アルミ製		ステンレス製				
床			カーペット		ゴムタイル				

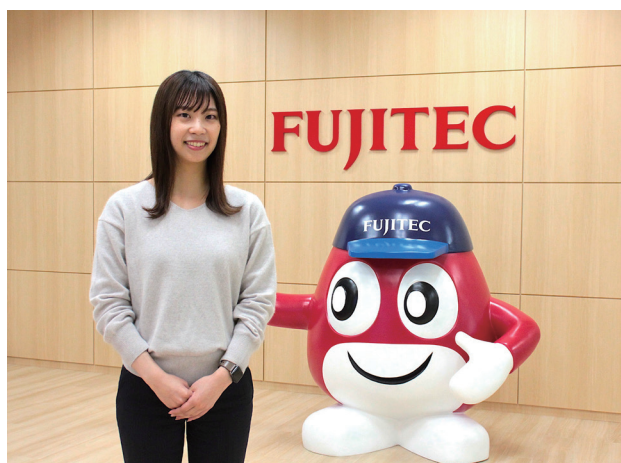
昇降機業界に携わる人の紹介



エレ人十色 No.03

1. プロフィール

名 前：藤田 奈々子
 な ま え：ふじた ななこ
 会 社 名：フジテック 株式会社
 所 属 部 署：西営業技術部
 職 種：営業技術
 入 社 年 度：2016年度



2. 担当業務について

私は営業技術部で、新設昇降機の計画図、確認図の作成や技術検討の業務を行っています。営業技術の仕事は、お客様の要望を建物の用途、レイアウトなどを踏まえたうえで、基本となる昇降機の形作りをする仕事です。安全性、意匠性、据付性、メンテナンス性、コストなど多角的な視点から設計を行い、それを適確に図面化します。商品知識だけではなく、法規、構造など幅広い分野の理解が必要なため、積極的に知識を吸収するよう心がけています。

ここ数年は大阪、梅田エリアの超高層ビルや商業施設等、大型案件にも参画させていただいており、やりがいを感じながら取り組んでいます。

3. 趣味など

私は海外旅行が大好きで、大学時代から色々な国に旅行しています。会社の先輩方と一緒にカナダに行ったこともあり、フライドポテトにグレイビーソースとチーズをたっぷりかけた「プーティーン」というハイカロリーな料理を、深夜にたくさん食べたことが思い出に残っています。

昨年は感染症の影響はありつつも、海外渡航の制限が緩和されたため、インドネシアとスペインに行くことができました。今後も体力のあるうちに、できるだけ多くの国々を訪れたいと思っています。そして今年も、海外旅行をすることをモチベーションにして仕事を頑張っています。

4. 読者へのメッセージ

私は大学時代に建築を学びました。その中で建物を「つくる」ことにとどまらず「動かす」ことで建物の価値を高めたいと思い、フジテックに入社しました。今は周囲の優しいサポートに恵まれ、技術者として成長することで、その思いを実現させることができています。

今後は部の主力となれるよう、自分自身をより一層成長させることに加え、後輩のサポートにも尽力したいと考えています。

5. 上長のコメント

入社以来、営業技術業務を担当してもらっていますが、何事にも積極的に取り組むタイプで、成長著しく、非常に頼もしい存在です。

必要とされる建築の知識も十分持ち合わせており、重要案件でも安心して任せられます。

また、コミュニケーション能力も高く、特に若手の中では中心的存在で、周りの人を引っ張ってってくれています。まさに当社の理念「人と技術と商品を大切に」に相応しい人材であり、更なる飛躍を今後も期待しています。

協会記事

11 月 10 日は「エレベーターの日」 エレベーター・エスカレーター安全利用キャンペーン実施報告



ベータくん エスカちゃん

一般社団法人日本エレベーター協会（所在地：東京都千代田区、会長：川崎 幹）は、2022年11月10日の「エレベーターの日」に合わせ、エレベーター・エスカレーターの利用における更なる安全意識の浸透を目指し、国土交通省からの後援と昇降機関係団体からの協賛を受けて「エレベーター・エスカレーター安全利用キャンペーン」を全国で実施しました。なお、本行事の開催にあたっては、安全上及び衛生上適切な処置を講じ、特に「新型コロナウイルス感染症対策の基本的対処方針（新型コロナウイルス感染症対策本部決定）」等を踏まえ新型コロナウイルスの蔓延を防ぐ対策を講じて実施いたしました。

当協会本部及び各支部が全国で実施した内容は、次のとおりです。

1. ポスター及びステッカーの作成

2022年度のキャンペーンポスター及びステッカーのデザインは、当協会のマスコットキャラクターであるベータくんとエスカちゃんとの思いやりをありがとうとエレベーター、エスカレーターの安全・安心な利用を呼びかけるデザインとしました。また、ポスター下部に、本キャンペーンの主催者名、後援及び協賛の団体名を記載しました。

＜後 援＞ 国土交通省

＜協賛団体＞

一般財団法人北海道建築指導センター

一般社団法人東北ブロック昇降機検査協議会

一般社団法人東京都昇降機安全協議会

一般財団法人神奈川県建築安全協会

一般社団法人中部ブロック昇降機等検査協議会

一般社団法人近畿ブロック昇降機等検査協議会

一般社団法人中国四国ブロック昇降機検査協議会



全国統一ポスター



全国統一ステッカー

1. 1 全国統一ポスター又はステッカーでの車内広告等

鉄道車両等の中に全国統一ポスター又はステッカーで表1のとおり広告しました。

表1 ポスター等の当協会の広告の期間及び場所等

地域	期間	掲示場所		広告
北海道	11月 1日～11月7日	北海道旅客鉄道	普通電車内(札幌～新千歳空港)	ポスター
	11月 7日～11月10日	札幌市交通局	市営地下鉄電車内	
	11月 4日～11月10日	函館市企業局交通部	市電の電車内	
	11月 4日～11月10日	旭川電気軌道	旭川市内路線バス車内	
	11月 4日～11月10日	くしろバス	釧路市内路線バス車内	
	11月 1日～11月10日	十勝バス	帯広市内の路線バス車内	

協会記事

東北	11月 9日～11月11日	仙台市交通局	地下鉄南北線、東西線の電車内	ポスター
	11月 1日～11月30日	仙台空港鉄道	仙台空港アクセス線の電車内	ステッカー
	11月 1日～11月30日	東日本旅客鉄道	東北本線、仙山線、常磐線、東北線(一ノ関～盛岡)の電車内	
関東 甲信越	11月 1日～11月 30日	東京都交通局	浅草線、大江戸線、新宿線、三田線の電車内	ステッカー
	10月31日～11月13日	北総鉄道	北総線の電車内	ポスター
	11月 7日～11月13日	東京地下鉄	南北線の電車内	ポスター
	11月 4日～11月10日	東日本旅客鉄道	新潟駅及び長岡駅構内	ポスター
北陸	11月 7日～11月13日	西日本旅客鉄道	電車内	ポスター
		IRいしかわ鉄道		
		あいの風とやま鉄道		
関西	11月 1日～11月15日	大阪モノレール	電車内	ポスター
	11月 1日～ 1月31日			ステッカー
中国 四国	11月 4日～11月10日	広島高速交通	アストラムライン電車内	ポスター
	11月 1日～11月10日	両備バス	バス車内	ポスター
	11月 5日～11月10日	四国旅客鉄道	電車内	ポスター
九州	11月 8日～11月21日	九州旅客鉄道	鹿児島本線(門司港～荒尾) 長崎本線(鳥栖～肥前山口) 日豊本線(小倉～中津)	ポスター
	10月 1日～12月31日	福岡市交通局	天神駅、中洲川端駅	電照看板

鉄道車両等のポスターの一部を掲載します。



北海道旅客鉄道



札幌市交通局 市営地下鉄



函館市企業局交通部 市電



旭川電気軌道 バス



くしろバス



十勝バス



仙台市交通局 地下鉄南北線



仙台市交通局 地下鉄東西線



仙台空港鉄道 仙台空港アクセス線

協会記事



東日本旅客鉄道 仙山線 常磐線



東日本旅客鉄道 盛岡～一関



東京都交通局 大江戸線



北総鉄道 北総線



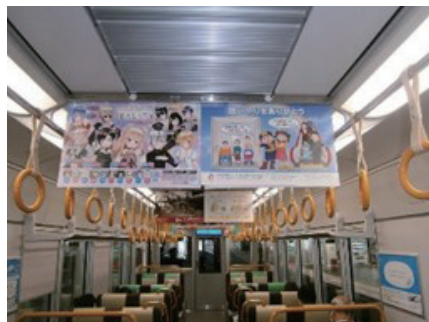
東京地下鉄 南北線



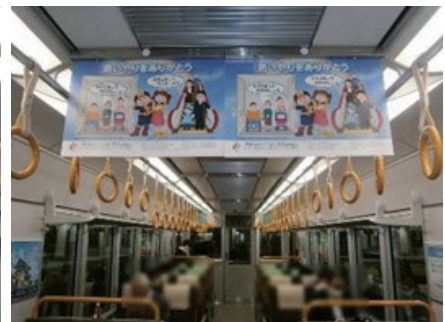
東日本旅客鉄道 新潟駅



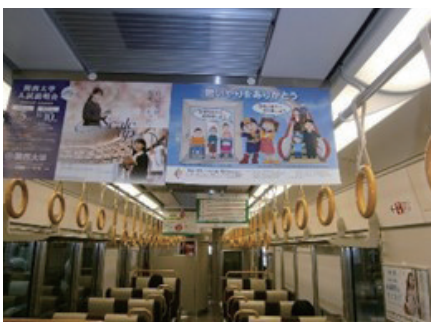
東日本旅客鉄道 長岡駅



西日本旅客鉄道 北陸本線



I R いしかわ鉄道線



あいの風とやま鉄道線



大阪モノレール (車内ジャック全体、ドア横)



四国旅客鉄道



広島高速交通 アストラムライン



両備バス

協会記事



福岡市交通局 天神駅



福岡市交通局 中洲川端駅

1. 2 掲示板等でのポスター掲出

鉄道事業者（29社局）及び協会（4団体）、札幌市（199校）及び静岡県内の市立小学校、札幌市消防局、神戸空港等のご協力をいただき、ポスターの掲出等を表2のとおり実施しました。なお、実施開始時期及び掲出期間は、各事業者に一任しました。

表2 ご協力事業者様及び実施内容

（1）全国統一ポスターの掲出及びリーフレットの設置等

地域	事業者名等	実施内容等
北海道	札幌市の市立小学校	199校（分校含む）の校内にポスターを掲示
東北	仙台空港鉄道	駅構内等にポスターを掲示
	仙台支社内の駅構内等にポスターを掲示	
関東 甲信越	東日本旅客鉄道	新潟駅及び長岡駅でポケットティッシュを設置して配布 東京駅、品川駅、新宿駅、池袋駅、上野駅の駅構内等にポスターを掲示し、駅構内デジタルサイネージにてエスカレーター及安全利用アニメを放映
	小田急電鉄	駅構内等にポスターを掲示
	埼玉高速鉄道	
	新京成電鉄	
	京成電鉄	
	相模鉄道	
	西武鉄道	
	東急電鉄	
	東京地下鉄	
	東京都交通局	
	東武鉄道	
	東葉高速鉄道	
	北総鉄道	
	埼玉県建築安全協会	
	日本地下鉄協会	事務所内等にポスターを掲示
	東京都理学療法士協会	ポスターを掲示
東海	近畿日本鉄道	四日市駅、名古屋駅、宇治山田駅の構内にリーフレットを設置
	静岡県内の市立小学校	ドッジボールを贈呈し、校内にポスターを掲示
関西	京都市交通局	駅構内等にポスターを掲示
	神戸空港	空港内にポスターを掲示
	神戸市交通局	駅構内等にポスターを掲示
	神戸新交通	
	阪急電鉄	
中国 四国	高松琴平電気鉄道	駅構内等にポスターを掲示
	広島高速交通	

協会記事

次に、駅構内等のポスター掲出等の一部を掲載します。



札幌市内 白楊小学校内掲示



東京都交通局 岩本町駅



東京地下鉄 四谷三丁目駅



東日本旅客鉄道 新宿駅（エスカレーター安全利用動画放映）



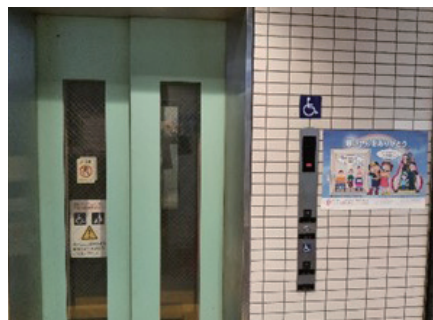
東日本旅客鉄道 新宿駅



小田急電鉄 代々木上原駅



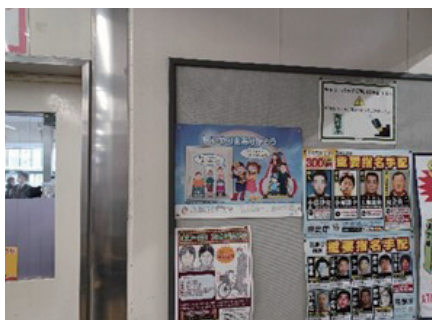
西武鉄道 富士見台駅



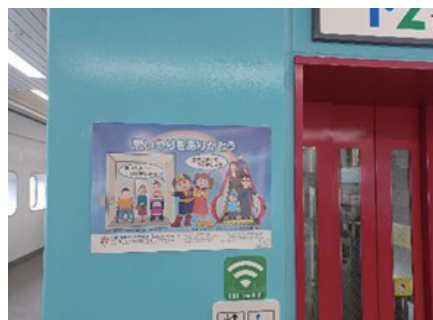
阪急電鉄 梅田駅



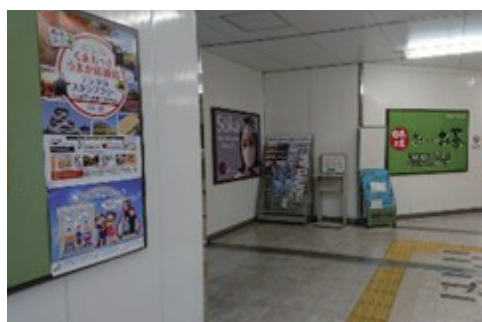
阪急電鉄 坂口駅



神戸新交通 三宮駅



神戸新交通 ポートターミナル駅



神戸新交通 アイランドセンター駅



神戸空港 空港施設内



大阪市消防局 事務所内

協会記事

○11月10日に、静岡県菊川市内の小学校（全9校）にドッジボール（72個）を贈呈し、各校内にポスターを掲示いただきました。（東海支部）



堀之内小学校に訪問し『エレベーター、エスカレーターはルールを守って正しくのりましょう』の文字入りドッジボールを贈呈しました。

（２）事業者名等の名前入りポスターの掲出

地域	事業者名等	実施内容等
北海道	札幌市消防局	掲示板等にポスターを掲示
	札幌市交通局	駅構内等にポスターを掲示
東北	東北百貨店協会 会員の百貨店	掲示板等にエスカレーターのポスターを掲示
	仙台市交通局	
関東	横浜市交通局	駅構内等にポスターを掲示
東海	名古屋市交通局	
関西	大阪モノレール	
九州	西日本鉄道	
	福岡市交通局	

次に、駅構内及び車内等のポスター掲出等の一部を掲載します。



札幌市交通局 大通駅



横浜市交通局 ブルーライン中吊り



横浜市交通局グリーンライン 車内ディスプレイ



名古屋市交通局 名古屋駅



名古屋市交通局 久屋大通駅



名古屋市交通局 上前津駅

協会記事



大阪モノレール 万博記念公園駅



うすい百貨店



藤崎



パルクアベニュー・カトク



カトク アネックス店



さくら野百貨店

2. 「エレベーターの日」アンケートページ及びポスターダウンロードページ掲載

当協会ホームページに「エレベーターの日」アンケートページ及び全国統一ポスターのダウンロードページを掲載しました。アンケート応募者の中から抽選で図書カード（1,000円分）を50名様にプレゼントしました。

掲載期間：2022年11月1日から2023年1月15日まで

アンケート応募者数：7,092人



3. PR TIMESに「エレベーターの日」ニュースリリースを掲載

2022年11月2日にプレスリリース及びニュースリリース配信サービスサイトの「PR TIMES」に「エレベーターの日」ニュースリリースを掲載しました。

ページビュー数：1,217

転載サイト数：33



以上

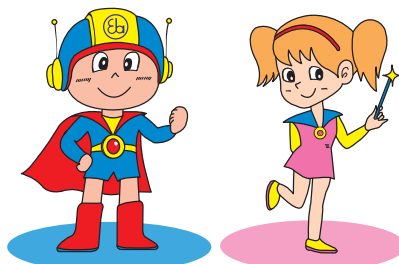
11月10日は「エレベーターの日」

1890年（明治23年）11月10日、東京、浅草に完成した12階建ての展望塔「凌雲閣」に、日本初の電動式エレベーターが設置されました。

日本エレベーター協会では、この11月10日を「エレベーターの日」と定め、昇降機の安全、安心な利用のためのキャンペーンを実施しています。



凌雲閣（りょううんかく）



ベータくん

エスカちゃん

編集後記

最近、訪日外国人観光客の姿をよく見かけるようになりました。2月にスノーボード旅行で長野へ訪れた際は、雪不足やコロナの影響などで2019年から4年ぶりに訪れたスキー場でしたが、前回と外国人の人数も変わらないように感じました。もちろん日本人も多く、ゴンドラに乗るための行列もできており、レストランも賑やかで、コロナ禍以前と錯覚してしまうほどの活気があり驚きました。また、先日は運転免許証の更新のため新宿の都庁庁舎内にある運転免許更新センターに行った際に、都庁の展望台にも上ったのですが（ここは無料で都内を一望できるのでおすすめです。新宿に来た際にはぜひ。）、多くの外国人観光客が東京の街並みを写真に収めている姿を見て、日本に観光客が戻ってきていることを実感しました。

さて、新型コロナウイルス感染症の感染症法上の位置づけが5月から季節性インフルエンザ並みとなるとのことです。世界では国によりワクチン接種証明の提出等、条件があるものの各国観光客の受け入れが進んでいるようですが、私はコロナ禍では都内や都内近郊の観光ばかりでしたので、まずは国内の少し遠くの観光地を訪れたいと思っています。また、都庁の展望台から見えた、最近新しく建った（建つ）都内のビルに“昇降機の市場調査”と称して、建物見学にも行きたいと思います。（羽坂 記）

ELEVATOR JOURNAL 2023年4月発行 No.43

編集委員 ◎委員長 ○副委員長

◎箱田 将和 東芝エレベーター株式会社

○渋谷 宣恭 株式会社日立ビルシステム

米谷 真一 フジテック株式会社

羽坂佳穂里 三菱電機ビルソリューションズ株式会社

三ヶ田昌紀 日本オーチス・エレベーター株式会社

発行者 橋本安弘

発行所 一般社団法人日本エレベーター協会

〒101-0031 東京都千代田区東神田2丁目5番12号

龍角散ビル4階

TEL (03) 5829-3457 FAX (03) 5829-5061

URL : <https://www.n-elekyo.or.jp>

㊤ 一般社団法人日本エレベーター協会