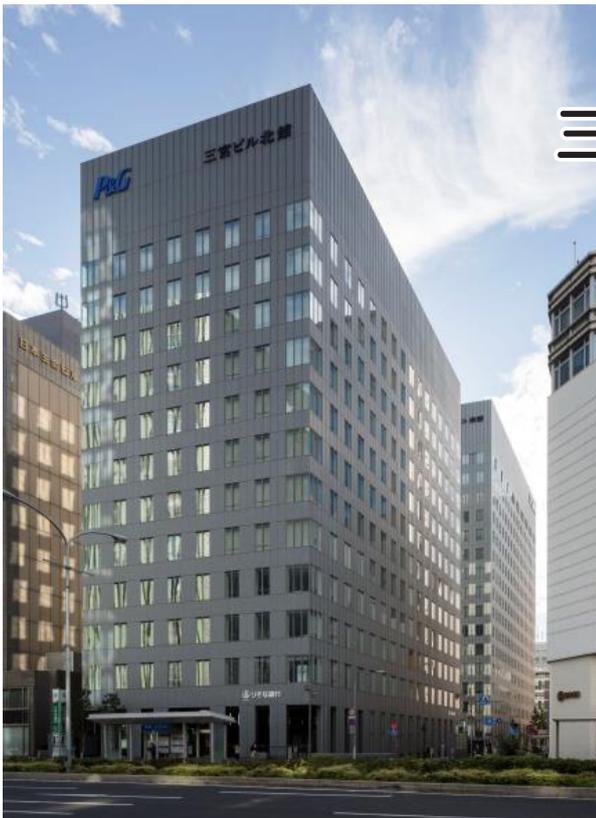


クローズアップ



建物外観

三宮ビルディング北館

仲 正 弘 二

(Koji Nakasho)

三菱電機エンジニアリング株式会社
SE 事業部 関西支所 昇降機技術課

延床面積：18,676.12㎡

構 造：鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造

階 床 数：地下2階、地上13階

建屋高、軒高：52.755m

工 期：2013年12月～2015年11月

竣 工 日：2015年11月30日

1. はじめに

阪神淡路大震災によって取り壊しを余儀なくされた旧三宮ビルディング北館は、竣工から50年、森本倉庫株式会社創業から145年の節目の年に生まれ変わり、三宮ビルディング北館として竣工しました。これからの三宮の玄関口に相応しいシンボリックなビルとして、“賑わいある美しいまち”を演出しています。

主なテナントとして、世界最大手の外資一般消費財メーカーが日本本社を構えています。また、地下1階は三宮地下街「さんちか」とも直結して、阪神間を地盤とした高級スーパーや銀行が出店する等、アクセスや利便性に優れた機能を有しています。

2. 建物概要

所在地：兵庫県神戸市中央区小野柄通七丁目1番18号

建築主：森本倉庫株式会社

設計・監理：株式会社 竹中工務店

施 工：株式会社 竹中工務店

建築用途：事務所

敷地面積：1,880.35㎡

建築面積：1,303.05㎡

3. 昇降機設備

昇降機設備は、事務所用の乗用6台、人荷用兼非常用1台、駐車場用の乗用1台の計8台のエレベーターが設置されています。

事務所用の乗用エレベーター6台は、監視盤スイッチの手動切替で通常は低層階サービス2台と高層階サービス4台のバンク分割運転を行っています。

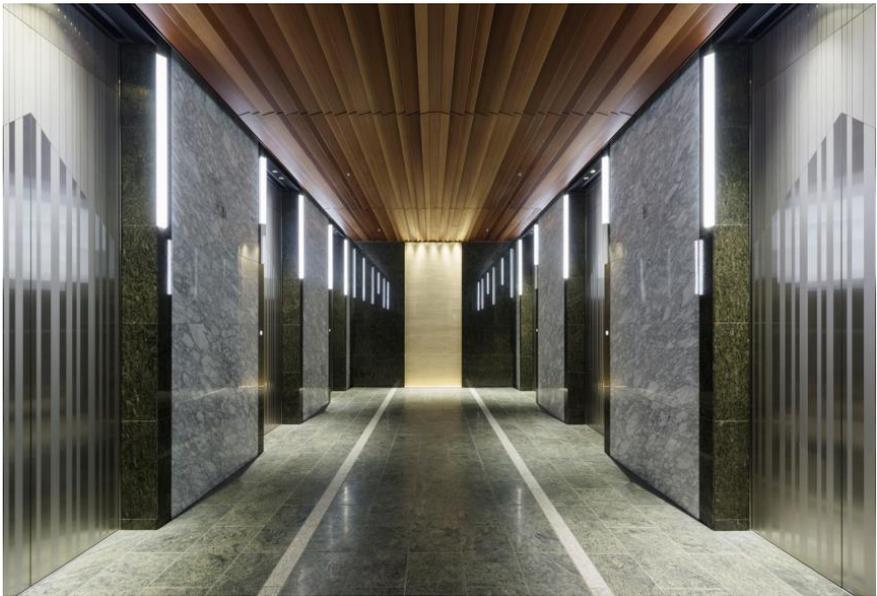
全階乗場の戸はステンレスヘアラインエッチング仕上の特殊柄となっています。また、ホールランタンは、建築の常灯照明とデザインを合わせています。

かご内天井は、ルーバーとガラスクロス全面光天井の特殊構造で高級感のある天井となっています。

事務所用の乗用エレベーター6台のうち、建物の外壁に面する2台のエレベーターは、かご内側面壁の一部にガラスを使用し、その中にLEDライン照明を組込んでいます。夜に建物外部から見ると光の箱が上下移動する演出となり、街の人を楽しませています。

神戸、三宮は外国人の方も多く働く環境であり、日英2ヶ国語アナウンスや表示を採用し、利用しやすいエレベーターとなっています。

クローズアップ



EV-1 ～ 6号機乗用エレベーター B1階乗場



EV-1 ～ 6号機
乗用エレベーター 1階乗場



EV-1 ～ 6号機
乗用エレベーター B1階乗場



EV-1 ～ 6号機
乗用エレベーター かご内

エレベーター仕様 (計8台)

号機	用途	制御方式	運転方式	積載質量 (kg)	定員 (名)	速度 (m/min)	台数 (台)	停止階床数 (サービス階)	メーカー	備考
EV-1 ～ 6	乗用	インバーター	全自動群管理方式	1150	17	150	6	13 (B1, 1 ～ 12)	三菱	1、6号機は車いす仕様
EV-7	人荷用	〃	乗合全自動方式	2750	42	105	1	15 (B2, B1, 1 ～ 13)		兼非常用
EV-8	乗用	〃	〃	900	13	45	1	3 (B2, B1, 1)		