

クローズアップ



建 物 外 観

EKICITY HIROSHIMA (エキシティ・ヒロシマ)

瀬 川 博 志

(Hiroshi Segawa)

東芝エレベーター株式会社

中国支社 建設グループ

1. はじめに

「厳島神社」、「原爆ドーム」の2つの世界遺産をはじめ数々の観光地を有し、毎年多くの観光客が訪れる広島市の玄関地「広島駅南口」。駅周辺建物は老朽化に伴い「広島駅南口Cブロック」の名称で再開発が進められ、2017年4月に新たなランドマークとなる「EKICITY HIROSHIMA (エキシティ・ヒロシマ)」が誕生しました。

1階から3階まではメインテナントとなる家電量販店と飲食、物販店舗、4階から8階までの駐車場を挟んで、8階から10階に大規模スパ&フィットネスクラブが入居しています。

隣接する住宅棟「グランクロスタワー広島」との間は、かつてこの地にあった「愛友市場」を彷彿させる「I & YouWALK (愛友ウォーク)」と名付けられ、斬新さの中にもどこか懐かしさを感じさせる、広島駅前の新しいエンターテインメントスポットとなっています。

2. 建物概要

所 在 地：広島県広島市南区松原町3番1-1号

建 築 主：広島駅南口Cブロック市街地再開発組合

設 計 監 理：戸田建設・アール・アイ・エー設計共同企業体

施 工：戸田建設株式会社

建 物 用 途：共同住宅、物販店舗、スポーツ練習場

敷 地 面 積：9,680.78㎡

建 築 面 積：8,545.32㎡

延 床 面 積：99,825.46㎡

構 造：鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造

階 床 数：地下1階、地上11階、塔屋1階（商業棟）

建屋高、軒高：48.45m（商業棟）

工 期：2014年1月6日～2016年12月31日

竣 工 日：2017年1月26日

開 業 日：2017年4月14日

3. 昇降機設備

昇降機設備は、エレベーター8台、エスカレーター11台の計19台が設置されています。

「居心地の良い時間を楽しむ 新しい発見に出会える家電店」をコンセプトに、既存店舗とは全く異なるイメージを持つ家電量販店内の各売場フロアと駐車場とを結ぶ専有部には、エレベーター4台とエスカレーター10台が設置されています。

エレベーターホールは各階のコンセプトを連想させる鮮やかなグラフィックが施されており、エスカレーターは店舗中央部のひときわ目立つ位置に設置され、エスカレーターを中心に、両側の売場がカテゴリー分けされるなど、訪れるお客様に視覚的なインパクトを与えながら、利便性にも考慮した配置となっています。

また、建物脇の道路（通称：カーブロード）からも利用可能な外部デッキウォーク部分には、プロ野球広島東洋カープの本拠地マツダスタジアムへのアクセスとしても利用可能なエスカレーターを設置しています。

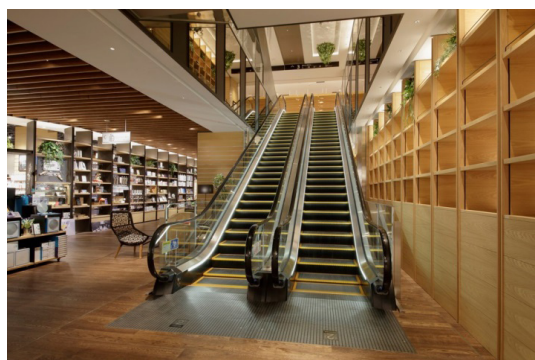
クローズアップ



EV2、3号機 乗用エレベーター乗場



EV2、3号機 乗用エレベーターかご内



A2、B2号機 エスカレーター



A3、B3号機 エスカレーター



共用部 外部デッキエスカレーター

エレベーター仕様 (計 8 台)

号機	用途	制御方式	運転方式	積載質量 (kg)	定員 (名)	速度 (m/min)	台数 (台)	停止階床数 (サービス階)	メーカー	備考
EV1	乗用	インバーター	乗合全自動方式	1000	15	60	1	2 (1、2)	東芝	車いす仕様
EV2、3	"	"	群乗合全自動方式	1300	20	60	2	6 (1~6)		"
EV4	"	"	乗合全自動方式	1350	20	60	1	8 (1~8)		"
EV5	"	"	"	1800	27	60	1	正面側8 (1~8) 背面側3 (1、M2、3)		車いす仕様 2方向出入口
EV6、7	"	"	群乗合全自動方式	1700	26	90	2	11 (B1、1~10)		兼非常用 車いす仕様
EV8	人荷用	"	乗合全自動方式	2000	30	60	1	4 (B1、1~3)		車いす仕様

エスカレーター仕様 (計 11 台)

号機	形式	欄干意匠	速度 (m/min)	サービス階	階高(揚程) (mm)	台数 (台)	メーカー	備考
A1、B1	S1000	透明ガラス	30	1-2	6100	2	東芝	自動運転仕様
A2、B2	S1000	"	30	2-3	5500	2		"
A3、B3	S600	"	30	3-4	5700	2		自動運転仕様 低速停止待機運転
A4、B4	S600	"	30	4-5	3300	2		"
A5、B5	S600	"	30	5-6	3300	2		"
外部デッキ	S1000	ステンレスパネル	30	1-3	5900	1		自動運転仕様