

クローズアップ



GINZA SIX

中 里 久 雄

(Hisao Nakazato)
フジテック株式会社
首都圏統括本部
東ジョブ統括部

建 物 外 観

1. はじめに

銀座の中央通りに面した旧松坂屋銀座店跡地に、銀座最大級の規模となる大型複合施設「GINZA SIX」がこの春オープンしました。「GINZA SIX」は241のブランドショップを始めとして、オフィス、屋上庭園や能楽堂、観光バスの乗降所、ツーリストサービスセンター等で構成されています。

上層階の外観はステンレス製の「ひさし」をぐるりと巡らせた横基調、下層階の外観は中央通りに面した世界的なブランドのファザードを「のれん」とした縦基調として見せるようにデザインされています。

この設計は世界的建築家の谷口吉生氏によるもので、「ひさし」は何十年先までも変わらない部分、「のれん」は、時代そして銀座という街と共に変化し続けていくというコンセプトを表現しています。

2. 建物概要

所 在 地：東京都中央区銀座六丁目10番1号
建 築 主：銀座六丁目10地区市街地再開発組合
設計・監理：銀座六丁目地区市街地再開発計画設計共同体
施 工：鹿島建設株式会社
建 築 用 途：店舗、事務所、文化・交流施設、
地域冷暖房施設、駐車場
敷 地 面 積：約9,080㎡
建 築 面 積：約8,920㎡
延 床 面 積：約148,700㎡
構 造：鉄骨造、鉄筋コンクリート造、
鉄骨鉄筋コンクリート造
階 床 数：地下6階、地上13階
建築物高さ：約56m

工 期：2014年4月～2017年1月

竣 工 日：2017年1月31日

開 業 日：2017年4月20日

3. 昇降機設備

エレベーターは、商業エリアに12台、ブランドショップ専用として5台、オフィスエリアに19台、その他のエリアに2台、小荷物専用昇降機1台の計39台が納入されています。

エスカレーターは、商業エリアに38台、オフィスエリアに2台、その他のエリアに6台の計46台が納入されています。

商業エリアのエレベーターは、乗場の戸やボタン、ホールランタンに「斜め」を基調とした意匠を採用し、エレベーター周囲の建物内装との一体感を演出しています。また、かご内意匠は、戸と側壁、天井に金箔系の高級塗装パネルを使用し、背面壁にはカラーガラスを斜めに割り付けています。

商業エリア吹き抜け部分のエスカレーターは、エスカレーター外装部に建物内装と同一のルーバーを取り付けています。これにより、吹き抜けから全体を見回すと、建物とエスカレーターの一体感を感じることができます。

ブランドショップ専用のエレベーターは、各ブランドをイメージしたこだわりのデザインが採用され、個性が際立つ意匠となっています。

オフィスエリアのエントランスホールは吹き抜けで、エレベーターの乗場幕板も天井まで伸び、スケール感のある意匠となっています。かご内意匠は天井がガラスクロス、戸と側壁はメタリック塗装のシンプルなデザインになっています。

クローズアップ



B4～6号機 オフィス用エレベーター
1階乗場



E6～10号機 オフィス用エレベーター
9階乗場



E6号機 オフィス用エレベーター
かご内



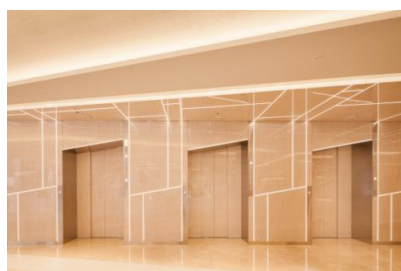
B3号機 オフィス用エレベーター
かご内操作盤



B3号機 オフィス用エレベーター
かご内



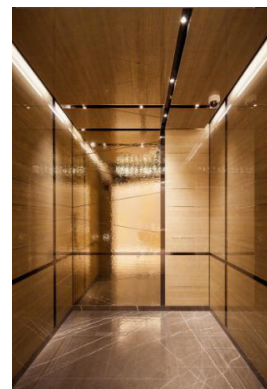
E6号機 オフィス用エレベーター
かご内操作盤



A1～3号機 店舗用エレベーター
2階乗場



A3号機 店舗用エレベーター
2階乗場



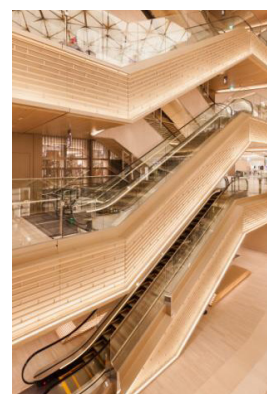
C3号機 店舗用エレベーター
かご内



C3号機 店舗用エレベーター
かご内



C3号機 店舗用エレベーター
かご内操作盤



吹き抜け部 店舗用エスカレーター

クローズアップ

エレベーター仕様 (計 39 台)

エリア	号機	用途	制御方式	運転方式	積載質量 (kg)	定員 (名)	速度 (m/min)	台数 (台)	停止階床数 (サービス階)	メーカー	備考
商業	A1～A3	乗用	インバーター	全自動群管理方式	1600	24	120	3	11 (B4～B1、1～6、R)	フジテック	1台車いす仕様
	A4	人荷用	〃	乗合全自動方式	1600	24	105	1	9 (B3～B1、1～6)		
	A5	〃	〃	〃	2000	30	60	1	9 (B3～B1、1～6)		
	非A	〃	〃	〃	1800	27	120	1	20 (B6～B1、1～13、R)		兼非常用
オフィス	B1～B6	乗用	〃	全自動群管理方式	2750	42	120	6	B1～B3:3 (B2、1、7) B4～B6:5 (B4～B2、1、7)		2台車いす仕様
	非B	人荷用	〃	乗合全自動方式	1800	27	120	1	19 (B5～B1、1～13、R)		兼非常用、 車いす仕様
商業	C1～C3	乗用	〃	全自動群管理方式	1600	24	120	3	12 (B4～B1、1～6、13、R)		1台車いす仕様
	D1	人荷用	〃	乗合全自動方式	1600	24	105	1	9 (B3～B1、1～6)		車いす仕様
	非D1、非D2	〃	〃	群乗合全自動方式	1800	27	120	2	20 (B6～B1、1～13、R)		兼非常用
オフィス	E1～E5	乗用	〃	全自動群管理方式	1600	24	105	5	6 (7～12)		2台展望用、 1台車いす仕様
	E6～E10	〃	〃	〃	1600	24	105	5	8 (7～13、R)		2台展望用、 1台車いす仕様
その他	F1	〃	〃	乗合全自動方式	750	11	45	1	2 (B2、1)		車いす仕様
オフィス	G1、G2	〃	〃	群乗合全自動方式	750	11	105	2	2 (1、7)		1台車いす仕様
ブランド ショップ	TA1	〃	〃	乗合全自動方式	750	11	60	1	5 (B1、1～4)		
	TA2	〃	〃	〃	750	11	60	1	5 (B1、1～4)		
	TD	〃	〃	〃	750	11	60	1	3 (B1、1、2)		
	TE	〃	〃	〃	750	11	60	1	5 (B1、1～4)		
	TF	〃	〃	〃	750	11	60	1	4 (B1、1～3)		
その他	H1	〃	〃	〃	750	11	60	1	2 (1、2)		車いす仕様
商業	-	小荷物用	〃	相互階操作方式	45	-	45	1	2 (13、R)		

エスカレーター仕様 (計 46 台)

エリア	号機	形式	欄干意匠	速度 (m/min)	サービス階	階高 (揚程) (mm)	台数 (台)	メーカー	備考
商業	A-B2a、b	S1000	透明ガラス	30	B2-B1	4650	2	フジテック	
	A-B1a、b	〃	〃	30	B1-1	6000	2		
	A-1a、b	〃	〃	30	1-2	4120	2		
	A-2a、b	〃	〃	30	2-3	4460	2		
	A-3a、b	〃	〃	30	3-4	4400	2		
	A-4a、b	〃	〃	30	4-5	4380	2		
	A-5a、b	〃	〃	30	5-6	4380	2		
	C-B4a、b	S600	〃	30	B4-B3	4230	2		
	C-B3a、b	〃	〃	30	B3-B2	4450	2		
	C-B2a、b	〃	〃	30	B2-B1	4650	2		
	C-B1a、b	〃	〃	30	B1-1	5700	2		
	C-1a、b	S1000	〃	30	1-2	4420	2		
	D-B2a、b	〃	〃	30	B2-B1	4650	2		
	D-B1a、b	〃	〃	30	B1-1	6000	2		
	D-1a、b	〃	〃	30	1-2	4120	2		
	D-2a、b	〃	〃	30	2-3	4460	2		
	D-3a、b	〃	〃	30	3-4	4400	2		
	D-4a、b	〃	〃	30	4-5	4380	2		
	D-5a、b	〃	〃	30	5-6	4380	2		
その他	K-1a、b	〃	〃	30	1-2	4395	2		屋外型
	M-1a、b	〃	〃	30	1-2	4460	2		屋外型
オフィス	O-6a、b	S600	〃	30	6-7	5100	2		
その他	H-1a、b	〃	〃	30	1-2	4900	2		屋外型