

クローズアップ



# 白石区複合庁舎

近藤 維摩

(Yuima Kondo)

三菱電機株式会社 関西支社  
ビルシステム部 営業技術課

建 物 外 観

## 1. はじめに

札幌市白石区の“新しい顔”として、白石区複合庁舎が完成しました。

建物内には、区役所や保健センター、区民センター等が集中して入居している他、えほん図書館及びカフェ等、日常的に利用できる施設も充実しており、地域の交流拠点となっています。

旧庁舎で課題だったアクセスの問題は、地下鉄東西線「白石駅」直結、中央バス「地下鉄白石駅」バス停から徒歩1分の立地となることで、利便性が向上しました。

本複合庁舎は、基礎免震構造や浸水があった場合の水を処理する雨水槽を採用することで、地震や河川氾濫、ゲリラ豪雨等の被害に強く、また、太陽光発電等の再生可能エネルギーを取り入れることで、環境にも優しい庁舎となっています。

## 2. 建物概要

所在地：北海道札幌市白石区南郷一丁目南8番1号

建築主：札幌市

設計・監理：北海道日建設計・共伸設備設計共同企業体

施工：大成建設・泰進建設共同企業体

建築用途：事務所

敷地面積：4,251.31㎡

建築面積：2,624.34㎡

延床面積：14,649.06㎡

構造：鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄骨造(地下1階柱頭免震構造)

階床数：地下2階、地上7階

建屋高、軒高：30.75m

工期：2014年12月～2016年9月

竣工日：2016年9月

開業日(業務開始日)：2016年11月7日

## 3. 昇降機設備

昇降機設備は、乗用エレベーターが4台、人荷用エレベーターが1台設置されています。

乗用エレベーターの内2台は、建物外壁のガラス壁と建物中央の吹抜け部に面しており、開放感のあるオープンタイプのエレベーターとなっています。

乗場意匠は、乗場ガラス壁に合わせて扉に大型窓を採用することで開放感を演出しています。また、乗場ボタンは誰でも使いやすい大形ボタンを採用し、三方枠に直接組込むことで、よりシンプルな意匠となっています。

EV2号機のかご内意匠は、白色を基調としており、背面及び側面壁に展望窓を設け、天井には全面光ガラスクロス照明を採用することで、全体的に明るい印象となっています。

EV4号機は、地下鉄東西線「白石駅」との連絡用として設置されており、本複合庁舎のアクセス面での利便性向上に貢献しています。

クローズアップ



EV2、3号機 乗場



EV2、3号機 昇降路外観



EV2号機 かご内



EV2号機 かご内

エレベーター仕様 (計 5 台)

| 号機    | 用途  | 制御方式   | 運転方式     | 積載質量 (kg) | 定員 (名) | 速度 (m/min) | 台数 (台) | 停止階床数 (サービス階) | メーカー | 備考                  |
|-------|-----|--------|----------|-----------|--------|------------|--------|---------------|------|---------------------|
| EV1   | 乗用  | インバーター | 乗合全自動方式  | 900       | 13     | 60         | 1      | 6 (1~6)       | 三菱   | 車いす仕様               |
| EV2、3 | 〃   | 〃      | 群乗合全自動方式 | 900       | 13     | 60         | 2      | 6 (1~6)       |      | EV2:展望用、EV2、3:車いす仕様 |
| EV4   | 〃   | 〃      | 乗合全自動方式  | 900       | 13     | 45         | 1      | 3 (B2、B1、1)   |      | 車いす仕様               |
| EV5   | 人荷用 | 〃      | 〃        | 1000      | 15     | 60         | 1      | 7 (1~7)       |      | -                   |