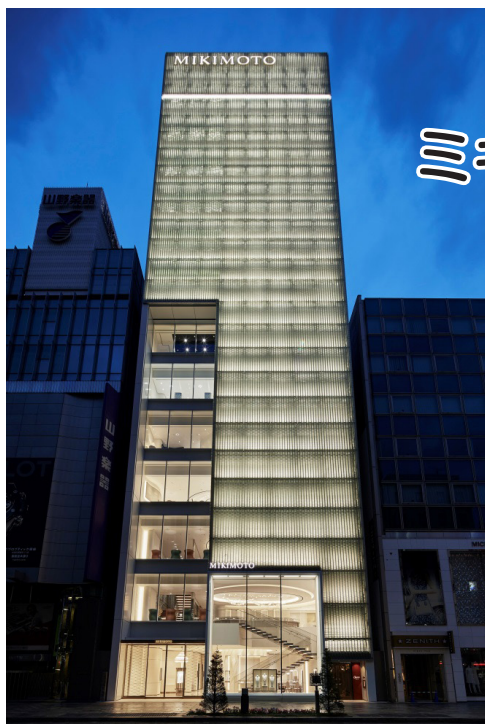


クローズアップ



建 物 外 観 撮影：ナカサアンドパートナーズ

ミキモト銀座四丁目日本店ビル

岡 田 学

(Manabu Okada)

株式会社 日立ビルシステム
グローバル昇降機事業部 施工統括本部
東京昇降機本部 新設営業技術部

1. はじめに

銀座の中央通りにあるミキモト本店が建て替えられ、2017年6月1日に再オープンしました。日本で最初の真珠専門店として銀座で開業したミキモトは、約120年の歴史を持つ宝飾店の老舗です。

建物のファサードイメージは“春の海の輝き”で、真珠を育む自然をコンセプトとし、老舗宝飾ブランドらしい落ち着きと高級感を兼ね備えています。

建物の高さ制限がある銀座で最高クラスの12階建て、高さ56mのビルは、売り場面積が建て替え前の約2倍の広さとなりました。周りの建物と調和しつつ、デザイン性の高い建物は銀座の新たなランドマークとなることでしょう。

2. 建物概要

所 在 地：東京都中央区銀座四丁目5番

建 築 主：株式会社ミキモト

外装デザイナー：内藤 廣

設 計：KAJIMA DESIGN

飲食店設計：SEPT JASMIN

施 工：鹿島建設株式会社

建 物 用 途：店舗、飲食、事務所

敷 地 面 積：410.06㎡

延 床 面 積：4,689.74㎡

構 造：鉄骨造

階 床 数：地下2階、地上12階

建 物 高 さ：55.615m

工 期：2015年9月1日～2017年4月末

竣 工 日：2017年4月末

開 業 日：2017年6月1日

3. 昇降機設備

昇降機設備はエレベーターがミキモト店舗用1台・事務所用2台、テナントとして地下でフランス料理店を構えるレカン用2台が設置されています。店舗用のエレベーターは、天井と背面側がカラスステンレス鏡面仕上げで、側板はカラスステンレスパールバイブレーションエッチング仕上げとし、側板のエッチングは波と真珠をイメージしたデザインになっています。かご床には建て替え前の外壁に使用された石が設置され、長い歴史の片鱗を感じることができます。

飲食店用のエレベーターは、天井照明が特徴的です。深紅のシェードにLED照明で調光し、エレベーターの昇降に合わせた光による色調の濃淡で幻想的な空間を演出しています。訪れるお客様に非日常感と飲食店への期待を高めていただける、店舗の“玄関”としての役割を担っています。

クローズアップ



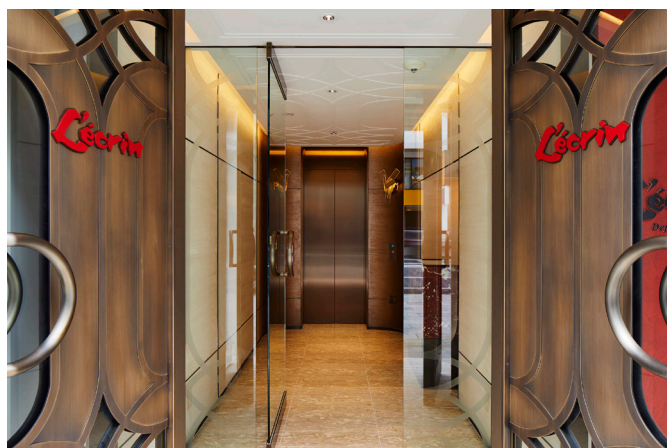
写真提供：ミキモト

No.3号機 エレベーター
店舗(ミキモト)エレベーター



写真提供：ミキモト

No.3号機 エレベーター かご内
店舗(ミキモト)エレベーター



撮影：ナカサアンドパートナーズ

No.4号機 エレベーター 1階ホール
飲食店(レカン)エレベーター



撮影：ナカサアンドパートナーズ

No.4号機 エレベーター かご内
飲食店(レカン)エレベーター

エレベーター仕様 (計5台)

号機	用途	制御方式	運転方式	積載質量 (kg)	定員 (名)	速度 (m/min)	台数 (台)	停止階床数 (サービス階)	メーカー	備考
1	人荷用	インバーター	群乗合全自動方式	1700	26	105	1	14(B2、B1、1~12)	日立	車いす仕様 兼非常用
2	乗用	〃		750	11	105	1	12(1~12)		
3	〃	〃	乗合全自動方式	750	11	90	1	8(1~8)		車いす仕様
4	〃	〃	〃	750	11	45	1	3(B2、B1、1)		車いす仕様
5	〃	〃	〃	450	6	45	1	3(B2、B1、1)		