

クローズアップ



建物外観

# 上野フロンティアタワー

村上 哲也

(Tetsuya Murakami)  
フジテック株式会社  
首都圏統括本部  
東ジョブ統括部

建築面積：2,400㎡ (4,320㎡)  
延床面積：41,000㎡ (56,300㎡)  
構造：S造一部CFT造、地下SRC造  
階床数：地下2階、地上23階、塔屋1階  
建屋高、軒高：117m  
工期：2015年5月～2017年10月  
竣工：2017年10月  
開業日：2017年11月4日

## 1. はじめに

JR東日本御徒町駅近くの松坂屋上野店南館跡地に、上野のランドマークとなる新たな複合商業施設「上野フロンティアタワー」が11月4日に開業しました。

「上野フロンティアタワー」は、地下1階から地上10階までの商業施設と12階から22階までの事務所で構成されています。

商業施設は、地下1階から地上6階までが飲食及び物販店舗、7階から10階までが映画館となっています。

地下1階、3階及び7階には、当タワーと「松坂屋上野店本館」とが繋がる連絡通路を設けてあり、回遊性を高め、両施設を一緒に楽しむことができます。

高層部の事務所からは、上野の街や東京スカイツリーを一望することができ、落ち着いたデザインと最新の機能を有し、快適なオフィス環境を実現しています。

## 2. 建物概要

所在地：東京都台東区上野三丁目24番6号 (住居表示)  
建築主：株式会社 大丸松坂屋百貨店  
設計監理：株式会社 三菱地所設計  
施工：株式会社 竹中工務店  
建築用途：店舗、映画館、事務所  
敷地面積：5,809.21㎡ (駐車場ビル敷地ほかを含む)

## 3. 昇降機設備

昇降機設備は、エレベーター13台、エスカレーター18台の計31台が納入されています。

商業施設用の乗用エレベーター乗場意匠は、店舗階と映画館階で色調を変え、それぞれの雰囲気合ったデザインが採用されており、かご内は白色を基調としたシンプルな意匠で構成されています。また、かご内ガラスクロス天井のLED照明は、「昼白色」と「電球色」が切替えられるようになっており、違った雰囲気を楽しむことができます。

商業施設用のエスカレーターは、店舗回遊用として地下1階から地上6階をつなぐ12台、6階の店舗から7階の映画館を結ぶ2台、そして映画館内に4台設置しています。また、映画館内に設置している下り専用エスカレーターは、勾配が35度で、速度は通常速度より下げて運行しています。

事務所用の乗用エレベーター乗場は、ボタン及びホールランタンを三方枠に組込み、すっきりとした印象に仕上がっています。また、かご内はガラスクロス天井を採用し、戸や壁面も明るい色合いで落ち着いた空間に仕上がっています。

クローズアップ



商業施設用  
乗用エレベーター 1階乗場



商業施設用 乗用エレベーター B1階乗場



商業施設用 乗用エレベーター 7階乗場



事務所用  
乗用エレベーター かご内



事務所用  
乗用エレベーター 1階乗場



事務所用 乗用エレベーター 1階乗場



商業施設用 エスカレーター

エレベーター仕様 (計 13 台)

バンク	号機	用途	制御方式	運転方式	積載質量 (kg)	定員 (名)	速度 (m/min)	台数 (台)	停止階床数 (サービスタワー)	メーカー	備考
E	1	人荷用	インバーター	乗合全自動方式	1150	17	120	1	11 (B1、1～10)	フジテック	兼非常用
	2	"	"	"	2000	30	120	1	24 (B2、B1、1～9、11～23)		"
H (事務所)	1～5	乗用	"	全自動群管理方式	1600	24	240	5	13 (1、6、12～22)		1台車いす仕様
L (商業施設)	1、2	"	"	"	1600	24	105	2	8 (B1、1～7)		"
	3	"	"		1600	24	105	1	5 (B1、1、3、6、7)		"
M	1	人荷用	"	群乗合全自動方式	2000	30	105	1	10 (B1、1～9)		2方向出入口
	2	"	"		2000	28	105	1	11 (B2、B1、1～9)		"
CINEMA	1	乗用	"	乗合全自動方式	750	11	60	1	2 (7、9)	車いす仕様	

エスカレーター仕様 (計 18 台)

バンク	号機	形式	欄干意匠	速度 (m/min)	サービス階	階高 (揚程) (mm)	台数 (台)	メーカー	備考
A	1,2	S800	透明ガラス	30	B1-1	4600	2	フジテック	
	3,4	"	"	30	1-2	6015	2		
	5,6	"	"	30	2-3	4685	2		
	7,8	"	"	30	3-4	4700	2		
	9,10	"	"	30	4-5	4700	2		
	11,12	"	"	30	5-6	4715	2		
B	1,2	"	"	30	6-7	4885	2		
C	1	S600	"	30	7-8	6000	1		勾配 35 度
	2	"	"	25	7-8	6000	1		"
	3	"	"	30	8-9	5500	1		"
	4	"	"	20	8-9	5500	1		"