

クローズアップ



ホテルエミオン東京ベイ 新館：エミオンスクエア

建物外観

佐久間 一行

(Kazuyuki Sakuma)

東芝エレベーター株式会社

東関東支社 建設部

1. はじめに

「ホテル エミオン 東京ベイ」は東京ディズニーリゾート®まで無料送迎バスで約15分、天然温泉付き大浴場が人気の東京ディズニーリゾート®・パートナーホテルです。

新たにオープンした新館：エミオンスクエアは、ゆとりある広さの全204室の客室、既存のエミオンタワー同様に天然温泉付き大浴場やコンビニエンスストアを併設し、快適性を重視した環境を整えております。

外観デザインや客室設計などいたるところに“スクエア形状＝四角形”を採用、エレベーターもこだわりをもった個性的な意匠を採用しています。

2. 建物概要

所在地：千葉県浦安市日の出一丁目1番1号

建築主：スターツコーポレーション株式会社

設計監理：株式会社 スターツ総合研究所一級建築士事務所

施工：スターツCAM株式会社

建物用途：ホテル

敷地面積：7,691.96㎡

建築面積：2,683.40㎡

延床面積：15,811.97㎡

構造：RC造（基礎免震構造）

階床数：地上8階

最高高さ：32.300m

竣工日：2017年12月24日

開業日：2018年1月27日

3. 昇降機設備

当ホテルには、客用エレベーター3台、人荷用エレベーター（従業員用）2台の計5台が設置されています。

客用エレベーターの乗場意匠には、柔らかな色彩の壁に合わせた木目柄の化粧シートを採用、乗場に明るさをもたらし、上質さを表現しています。

かご内意匠には、天井と側板に乗場と同じく木目柄シート、また側板、かごドアともにカラーステンレスを採用しています。カラーステンレスもひとつの仕上げに統一するのではなく、より一層の高級感を演出するため、側板に鏡面仕上げを採用、かごドアにソフトバイブレーション仕上げを採用しています。

従業員用として、客室清掃時の清掃用品運搬を考慮した大型の人荷用エレベーター1台、食事準備等の配膳車を運搬するための人荷用エレベーター1台、計2台を設置しています。

クローズアップ



客用エレベーター 1階乗場



客用エレベーター かご内



客用エレベーター 1階乗場



客用エレベーター 7階乗場

エレベーター仕様 (計5台)

号機	用途	制御方式	運転方式	積載質量 (kg)	定員 (名)	速度 (m/min)	台数 (台)	停止階床数 (サービス階)	メーカー	備考
1、2	乗用	インバーター	全自動群管理方式	1350	20	105	2	8 (1～8)	東芝	
3	〃	〃		1350	20	105	1	8 (1～8)		車いす仕様
4	人荷用	〃	乗合全自動方式	1300	20	105	1	8 (1～8)		
5	〃	〃	〃	1000	15	45	1	2 (1、2)		