

クローズアップ



THE THOUSAND KYOTO (ザ・サウザンド キョウト)

寺 西 享 範

(Akinori Teranishi)

株式会社 日立ビルシステム

関西支社 営業技術部

建 物 外 観

1. はじめに

JR京都駅中央口から徒歩2分の好立地に建設された「THE THOUSAND KYOTO」は、客室全面リニューアルされた「京都センチュリーホテル」と地下1階から地上3階部分で接続した一体的開発により、グローバルマーケットに対応する京阪グループのフラッグシップホテルとして開業しました。

ホテルのシンボルの一つとなっているロビーの「大階段」は、歴史ある京都を思わせる木組の細い路地のような、エントランスを抜けた先にある、吹き抜けの大空間に現れます。この石造りの「大階段」は、寺社仏閣を訪れたときの清々しく、非日常へ入りこむような体験を演出しています。

千年の都、京都の豊かな知恵、おもてなしの文化と美学によって、訪れるゲスト一人ひとりが自分時間を心地よく過ごせる、パーソナルな癒しにあふれたホテルを提供する「パーソナル・コンフォート・ホテル」となっています。

2. 建物概要

所 在 地：京都府京都市下京区東塩小路町570番

建 築 主：京阪ホテルズ&リゾート株式会社

設計・監理：株式会社 東畑建築事務所

施 工：株式会社 竹中工務店

建 物 用 途：ホテル

敷 地 面 積：約6,800㎡(施設全体)

延 床 面 積：約18,900㎡

構 造：基礎部鉄筋コンクリート造、地上部鉄骨造

階 床 数：新館 地下1階、地上9階

本館 地下2階、地上10階

建屋高、軒高：30.90m

工 期：2017年1月23日～2018年12月17日

竣 工 日：2018年12月17日

開 業 日：2019年1月29日

3. 昇降機設備

昇降機設備は、増築された新館の「THE THOUSAND KYOTO」と既存部分である本館の「京都センチュリーホテル」にエレベーター13台、エスカレーター4台の計17台が納入されています。そのうち本館のエレベーター5台とエスカレーター2台が、リニューアルをされました。

客用エレベーターの乗場デザインは、縦枠、幕板、乗場戸にブラックカラーステンレスバイブレーション仕上げを採用し、ホールボタンの部分には、デザイン性を損なうことなく手垢防止対策を施しています。

かご内は、側壁に京都の伝統工芸品の一つ、京友禅の伝統技法により、「水墨画の滝」をイメージし、染職人によって描かれた染布を、ステンレス鏡面材とガラスの間に挟み、立体感のある「唯一無二」の友禅合わせガラスを採用しています。「水墨画の滝」をイメージした友禅合わせガラスは、両側面に配された鋼板製の木目調塗装と、ブラックカラーステンレスバイブレーションと相まって、幻想的かつ優美な空間を創出しています。

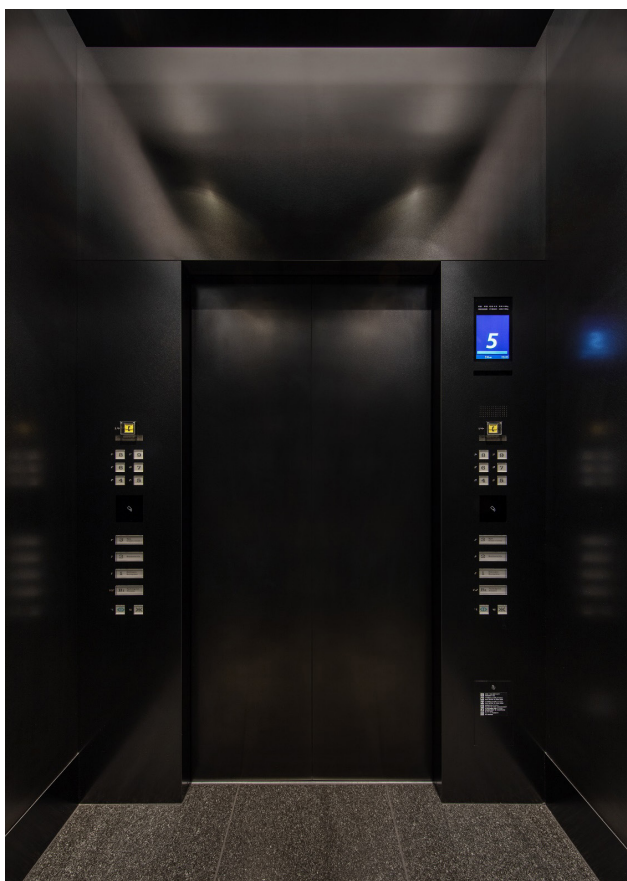
クローズアップ



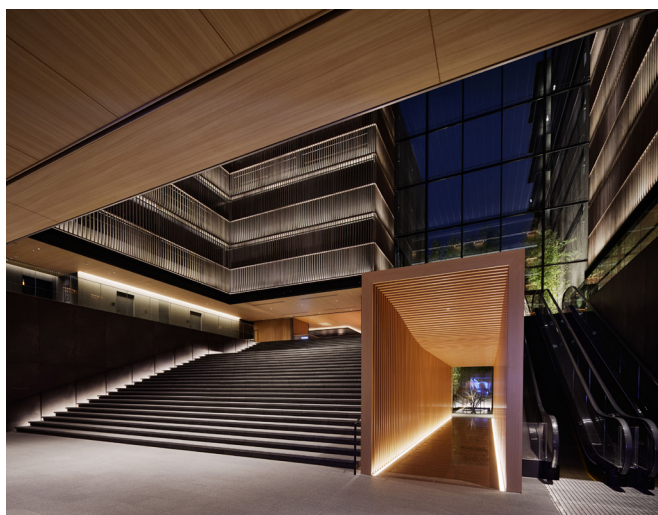
新館 客用EV-1～3号機 1階乗場



新館 客用EV-1～3号機 かご内 (背面)



新館 客用EV-1～3号機 かご内 (正面)



新館 ホテルエントランス大階段

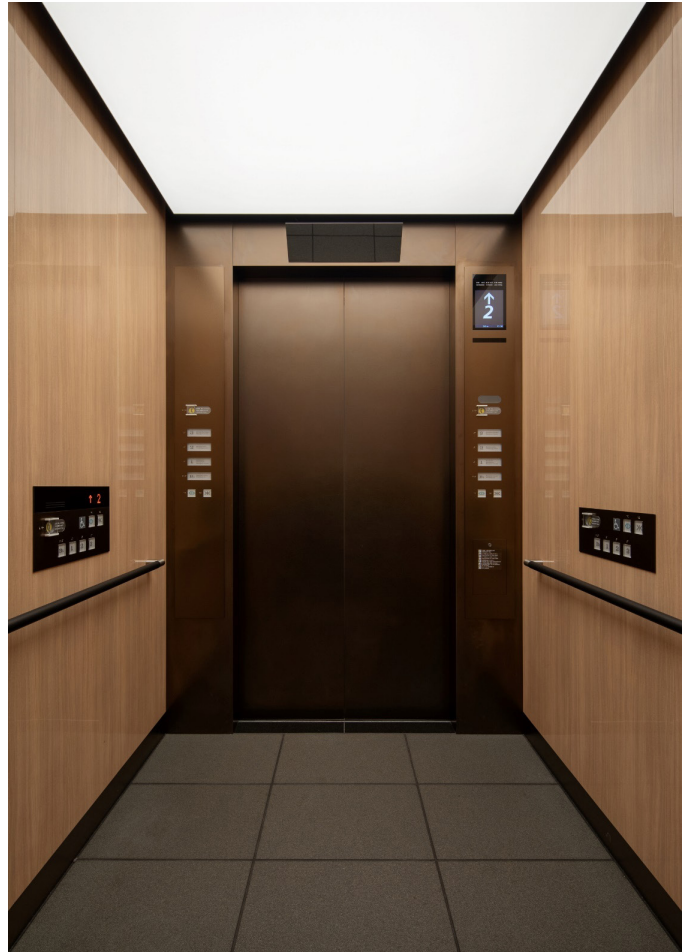
クローズアップ



本館 客用EV-6、7号機 2階乗場



本館 客用EV-6、7号機 2階乗場からのかご内



本館 客用EV-6、7号機 かご内

エレベーター仕様 (計 13 台)

棟	バンク	号機	用途	制御方式	運転方式	積載質量 (kg)	定員 (名)	速度 (m/min)	台数 (台)	停止階床数 (サービス階)	メーカー	備考
新館	客用	EV-1 ~ 3	乗用	インバーター	全自動群管理方式	1150	17	105	3	10 (B1、1 ~ 9)	日立	1 台車いす仕様
	バック用	EV-8	人荷用	〃	乗合全自動方式	1000	15	90	1	10 (B1、1 ~ 9)		
	〃	EV-9	〃	〃	〃	600	9	90	1	10 (B1、1 ~ 9)		
	〃	EV-10	〃	〃	〃	1450	22	90	1	10 (B1、1 ~ 9)		
本館	客用	EV-4、5	乗用	〃	群乗合全自動方式	1150	17	105	2	13 (B2、B1、1 ~ 10、R)		
	〃	EV-6、7	〃	〃	〃	1000	15	60	2	4 (正面: B1、3 背面: 1、2)		1 台車いす仕様、 2 方向
	バック用	EV-11、12	人荷用	〃	〃	1150	17	105	2	13 (B2、B1、1 ~ 10、PH)		兼非常用
	〃	EV-13	〃	〃	乗合全自動方式	750	11	60	1	3 (1 ~ 3)		

エスカレーター仕様 (計 4 台)

棟	バンク	号機	形式	欄干意匠	速度 (m/min)	サービス階	階高 (揚程) (mm)	台数 (台)	メーカー	備考
新館	客用	ESC-1、2	S600	透明強化ガラス	30	1-2	4500	2	三菱	低速待機自動運転
本館	〃	ESC-1、2	S1000	〃	30	1-2	4500	2		〃