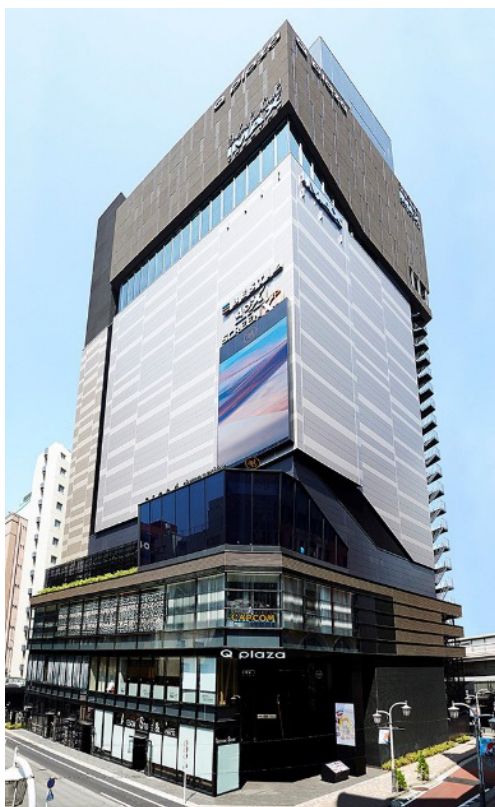


クローズアップ



建物外観

キュープラザ池袋

小林 慧

(Kei Kobayashi)

東芝エレベーター株式会社
東京支社 営業第一部

1. はじめに

池袋駅から徒歩4分、池袋東口サンシャイン通り沿いに立地する池袋東口エリア最大級の商業施設「キュープラザ池袋」が2019年7月19日に開業しました。

本施設の地下1階から地上3階まではショッピング、カフェやレストランなどの商業施設、4階から13階は12面スクリーンのシネマコンプレックス、14階はバッテリーセンターとなっており、幅広い世代の人たちが、楽しい時間を過ごすことができる新しい商業空間を提供しています。

再開発が進む池袋エリアの新たなランドマークとして、地域と連携することで、更なる賑わいの創出やエリア回遊性と街の活性化に寄与しています。

2. 建物概要

所在地：東京都豊島区東池袋一丁目30番3号

建築主：東急不動産株式会社

設計監理：株式会社 竹中工務店

施工：株式会社 竹中工務店

建築用途：飲食、物販、サービス、映画館

敷地面積：1,837.19㎡

建築面積：1,574.62㎡

延床面積：16,576.72㎡

構造：鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造

階床数：地下2階、地上14階

建屋高、軒高：86.001m

工期：2017年6月17日～2019年7月7日

竣工日：2019年7月7日

開業日：2019年7月19日

3. 昇降機設備

昇降機設備は、乗用エレベーター4台、人荷用兼非常用エレベーター1台、エスカレーター22台の計27台が納入されています。

乗用エレベーターの乗場意匠は、1階が黒色の鋼板製全ツヤ塗装仕上、他階が灰色レザー調の化粧シート貼りとなっており、建物内観に調和したデザインとなっています。1階ホールにおいては、乗客にエレベーターのサービス階及びかご位置をわかりやすく表示するために、アクリル製インジケーターを枠に組み込んでいます。

かご内意匠は、戸及び側面壁が灰色レザー調の化粧シート貼り、背面壁がゴールド調の化粧シート貼り、天井照明にガラスクロス照明を採用し、映画館らしい落ち着いた空間を演出しています。

また、エスカレーターは、1階から12階まで連続して設置され、建物内のメイン導線となっています。

クローズアップ



2～4号機 1階乗場



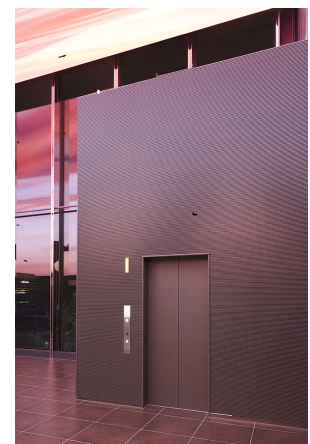
2～4号機 4階乗場



4号機 かご内



5号機 かご内



5号機 12階乗場

エレベーター仕様 (計 5 台)

号機	用途	制御方式	運転方式	積載質量 (kg)	定員 (名)	速度 (m/min)	台数 (台)	停止階床数 (サービス階)	メーカー	備考
1	人荷用	インバーター	乗合全自動方式	1150	17	90	1	16 (B2、B1、1～14)	東芝	兼非常用車いす仕様
2	乗用	〃	〃	1600	24	105	1	5 (B1、1～4)		
3、4	〃	〃	群乗合全自動方式	1600	24	105	2	8 (B1、1～5、12、14)		4号機：車いす仕様
5	〃	〃	乗合全自動方式	1000	15	105	1	6 (4～6、8、10、12)		車いす仕様

エスカレーター仕様 (計 22 台)

号機	形式	欄干意匠	速度 (m/min)	サービス階	階高 (揚程) (mm)	台数 (台)	メーカー	備考
1、2	S1000	透明ガラス	30	1-2	5200	2	フジテック	無人時微速待機運転、屋外形、勾配 35 度、スリム形
3、4	S800	〃	30	2-3	4800	2		無人時微速待機運転、勾配 35 度、スリム形
5、6	S600	〃	30	3-4	4800	2		無人時微速待機運転、スリム形
7、8	〃	〃	30	4-5	5000	2		自動運転仕様、スリム形
9、10	〃	〃	30	5-6	5000	2		〃
11、12	〃	〃	30	6-7	5000	2		〃
13、14	〃	〃	30	7-8	5000	2		〃
15、16	〃	〃	30	8-9	5000	2		〃
17、18	〃	〃	30	9-10	5000	2		〃
19、20	〃	〃	30	10-11	5000	2		〃
21、22	〃	〃	30	11-12	5000	2		〃