

クローズアップ



建物外観

中国料理東天紅上野店 (TOH-TEN-KOH Ueno)

三村 聡子

(Satoko Mimura)

株式会社 日立ビルシステム

システム技術本部 システム技術部第一部

1. はじめに

文化芸術の街、上野。東天紅の歴史が始まった地に新上野店が、2015年春オープンしました。新上野店では、より一層の安心・安全性を実現する制震構造を採用し、バリアフリー法に基づく認定を取得、来店される様々な年代の方に等しく快適な空間を提供しています。また、上野恩賜公園を借景し都心にありながら四季の移ろいを感じられ、周辺の環境に調和した施設となっています。

建物は、地上9階建てで、低層階には駐車場と最大500名まで利用できる大宴会場、中層階には中小宴会場と3フロアからなるブライダルゾーン、最上階には中国料理と日本料理のそれぞれのダイニングが配置されています。この他チャペル、カフェも併設しており、様々なシーンに応じて会場を選択できる、複合飲食施設です。

2. 建物概要

所在地：東京都台東区池之端一丁目4番35号

建築主：株式会社 東天紅

設計・監理：鹿島建設株式会社

施工：鹿島建設株式会社

建物用途：集会場・飲食店舗・駐車場

敷地面積：1,659.04㎡

延床面積：13,889.55㎡

構造：地下SRC、地上S CFT構造
階床数：地下1階、地上9階、塔屋1階
軒高：43.890m
建物高さ：44.690m（最高高さ 49.250m）
工期：着工 2013年10月15日
竣工日：2015年1月31日
開業日：2015年2月26日

3. 昇降機設備

エントランスから各階へとつながるエレベーターの内装は、落ち着いた木調の壁仕上げとしています。天井は、間接照明構造で、箔貼りをイメージした意匠を採用しています。

ウエディング用エレベーターのかご内は、鏡面パイプレーション仕上げ材を採用することで、奥行きのある幻想的な意匠としています。

小荷物専用昇降機のかご及び出し入れ戸間口は、大皿料理を運搬することが出来るよう1400mmの特殊サイズであり、計5台が設置されています。

外部に設けたエスカレーターは、高齢者の利用が多く見込まれることから、床プレートへLED誘導灯やフットライトなどを設け、利用者への安全な誘導を図っています。

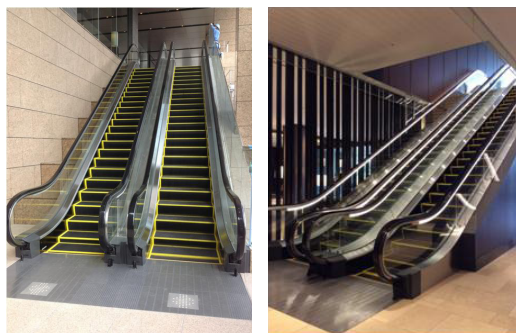
クローズアップ



EV1,2号機エレベーターかご室



エントランス階乗場



左：屋外エスカレーター、右：屋内エスカレーター



ウエディング用
エレベーター乗場



小荷物専用昇降機

エレベーター仕様 (計6台)

号機	用途	制御方式	運転方式	積載質量 (kg)	定員 (名)	速度 (m/min)	台数 (台)	停止階床数 (サービス階)	メーカー	備考
EV1	乗用	インバーター	群乗合全自動方式	1600	24	105	1	8 (2~9)	日立	車いす仕様
EV2										ウエディング用
EV3	"	"	乗合全自動方式	900	13	90	1	4 (2,6~8)		兼非常用
EV4	人荷用	"	"	2000	30	105	1	11 (B1, 1~9, R)		
EV5	"	"	"	2100	26	105	1	10 (B1, 1~9)		
EV6	乗用	"	"	900	13	45	1	1, 2		

エスカレーター仕様 (計4台)

号機	形式	欄干意匠	速度 (m/min)	サービス階	階高 (揚程) (mm)	台数 (台)	メーカー	備考
ESC1・2	S1000	透明ガラス	20-30	1-2	4680	2	日立	屋外用
ESC3・4	S1000	"	20-30	2-3	5300	2		

小荷物専用昇降機仕様 (計5台)

号機	用途	制御方式	運転方式	積載質量 (kg)	速度 (m/min)	台数 (台)	停止階床数 (サービス階)	メーカー
DW1	フロア型	インバーター	各階操作方式	200	45	1	6 (3~6, 8, 9)	日立
DW2, 3	テーブル型	"	"	50	45	2	5 (3~6, 8)	
DW4, 5	"	"	"	150	45	2	6 (3~6, 8, 9)	