

海外物件紹介



上海新世界大丸百貨

建物外観

元 近 早 希

(Saki Motochika)

三菱電機株式会社

ビルシステム海外事業部 ビル海外計画部

1. はじめに

上海新世界大丸百貨は、上海新世界股份有限公司が出資する上海新南東項目管理有限公司と、株式会社 大丸松坂屋百貨店が事業提携し計画された大型商業施設です。2015年5月15日のグランドオープン以降、上海のメインストリートである南京東路の一等地に位置するこの商業施設は、上海の新たなショッピング・観光スポットとして賑わいを見せています。

2. 建物概要

所在地：上海市黄浦区南京東路228号

建物用途：大型商業施設

営業面積：60,000㎡

階床数：地下5階、地上7階

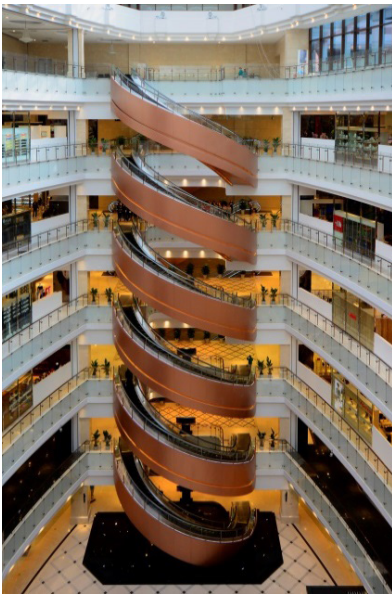
開業：2015年5月15日

3. 昇降機設備

施設中央部分は1階から7階を貫く巨大な吹き抜けとなっており、登り龍をイメージしたスパイラルエスカレーター（左右6台ずつ、合計12台）が6層構造に設置されています。また、中央部分にはシースルータイプを含めたエレベーター6台も設置され、施設内の移動を快適に支えています。

スパイラルエスカレーターは、傾斜に応じて段階的に中心点を移動させる「中心移動方式」により、回転運動と縦運動が密接に絡み合う複雑な動きを実現しています。また、3次元の動きを支えるための工夫として、ステップを動かすためのチェーンは、さまざまな角度の動作に対応できる特殊なチェーンを使用しています。形状が複雑で加工が困難なレールや手すりも、精巧な工作技術により、0.1mmの精度が確保され、スパイラルエスカレーターのなめらかな動きを可能にしています。

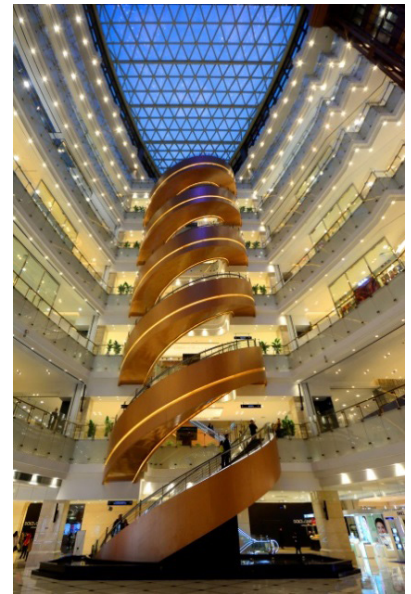
海外物件紹介



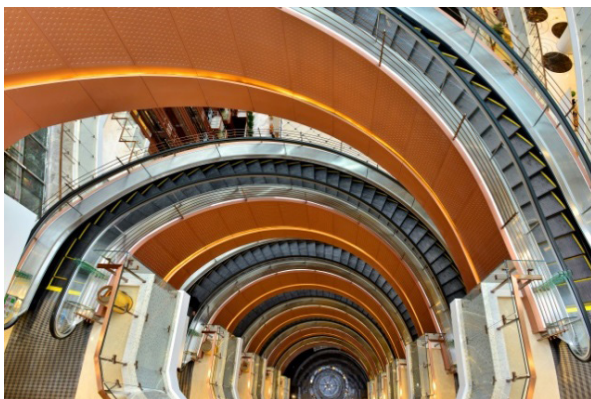
6層構造に設置された
スパイラルエスカレーター



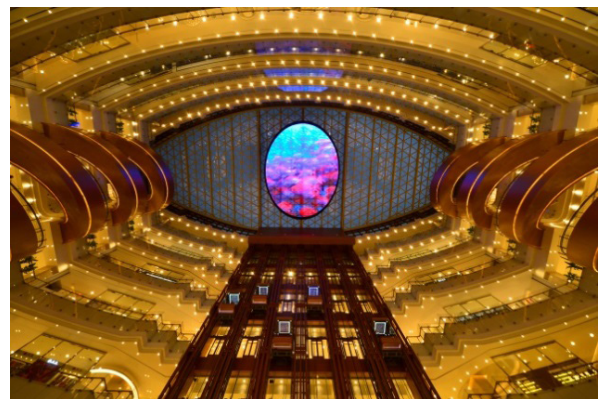
開閉式の天井から射す自然光と
スパイラルエスカレーター



ライトアップした
スパイラルエスカレーター



弧を描いて移動する
スパイラルエスカレーターを見下ろす



天井のLEDスクリーンと調和した
シースルーエレベーター

エレベーター仕様 (計6台)

号機	用途	制御方式	巻上モーター	運転方式	積載質量 (kg)	定員 (名)	速度 (m/min)	台数 (台)	停止階床数 (サービス階)
1、2	乗用	インバーター	永久磁石方式	群乗合全自動方式	1600	21	105	2	6 (2～7)
3、4	〃	〃	〃	〃	1600	21	105	2	6 (2～7)
5、6	〃	〃	〃	〃	1600	21	105	2	6 (2～7)

エスカレーター仕様 (計12台)

号機	形式	欄干意匠	速度 (m/min)	サービス階	階高 (揚程) (mm)	台数 (台)
A1、B1	1200C	透明ガラス	25	1-2	6600	2
A2、B2	〃	〃	25	2-3	6600	2
A3、B3	〃	〃	25	3-4	6600	2
A4、B4	〃	〃	25	4-5	6600	2
A5、B5	〃	〃	25	5-6	6600	2
A6、B6	〃	〃	25	6-7	6600	2