

クローズアップ



建 物 外 観

百五銀行新本館ビル 丸之内本部棟

早 川 直 毅

(Naotake Hayakawa)

三菱電機株式会社 中部支社

ビルシステム部

1. はじめに

三重県津市の市街地に百五銀行新本館ビル「丸之内本部棟」が2015年9月に竣工しました。

2015年9月に開業した「岩田本店棟」とともに津の中心地に「和」の景観を形成するように、両棟は大きな水平庇や津城の石垣を表現した石積み外壁が採用され、イメージを統一しています。

「丸之内本部棟」は中間層免震構造による高い耐震性能の確保や、電源、通信インフラの二重化などにより、大規模災害においても業務継続を可能とするとともに、津市の避難ビルとして地域の安全、安心に貢献しています。

また、地域貢献活動の一環として、ご希望の方が見学可能な歴史資料館も併設しています。

2. 建物概要

所 在 地：三重県津市丸之内31番21号

建 築 主：株式会社 百五銀行

設計・監理：株式会社 日建設計

施 工：日本土建・竹中工務店共同企業体

建 物 用 途：事務所、資料館

敷 地 面 積：3,917㎡

建 築 面 積：2,191㎡

延 床 面 積：17,332㎡

構 造：S造、一部SRC造、中間層免震

階 床 数：地上12階

工 期：2013年10月～2015年9月

竣 工 日：2015年9月

3. 昇降機設備

昇降機設備は、エレベーター5台（乗用3台、人荷用兼非常用1台、低層乗用1台）が設置されています。

乗用3台の低層部は屋内のオープンシャフトとなっています。全周から見られることを考慮して電気配線関係を建築壁や三方枠内に通して目立たなくするなどの見栄え対策を行っています。意匠面については、シャフト内機器とかご内は黒系で統一し、落ち着いた建築イメージと融和するデザインとしています。乗場は、シンプルなステンレスパイプレーション仕上の低層階と、淡い白色塗装仕上で暖かいイメージの高層階とで、デザインを分けています。

また、建物は中間層免震構造で、免震上層階から、エレベーターシャフトだけでなく、三方枠や扉などの乗場機器を含め、エレベーターホールごと吊下げられる形となっています。

クローズアップ



乗用エレベーター乗場 2 階



乗用エレベーター乗場 5 階



乗用エレベーターかご内 1



乗用エレベーターかご内 2



乗用エレベーターのオープンシャフト外観

エレベーター仕様 (計 5 台)

号機	用途	制御方式	運転方式	積載質量 (kg)	定員 (名)	速度 (m/min)	台数 (台)	停止階床数 (サービス階)	メーカー	備考
EV1~3	乗用	インバーター	全自動群管理方式	1150	17	105	3	12 (1~12)	三菱	屋内オープン昇降路
EV4	人荷用	〃	乗合全自動方式	1150	17	105	1	13 (1~12, PH)	日立	中間層免震対応、兼非常用
EV5	乗用	〃	〃	900	13	60	1	3 (1~3)	三菱	